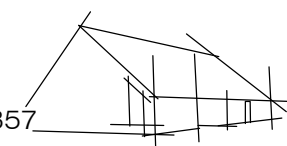
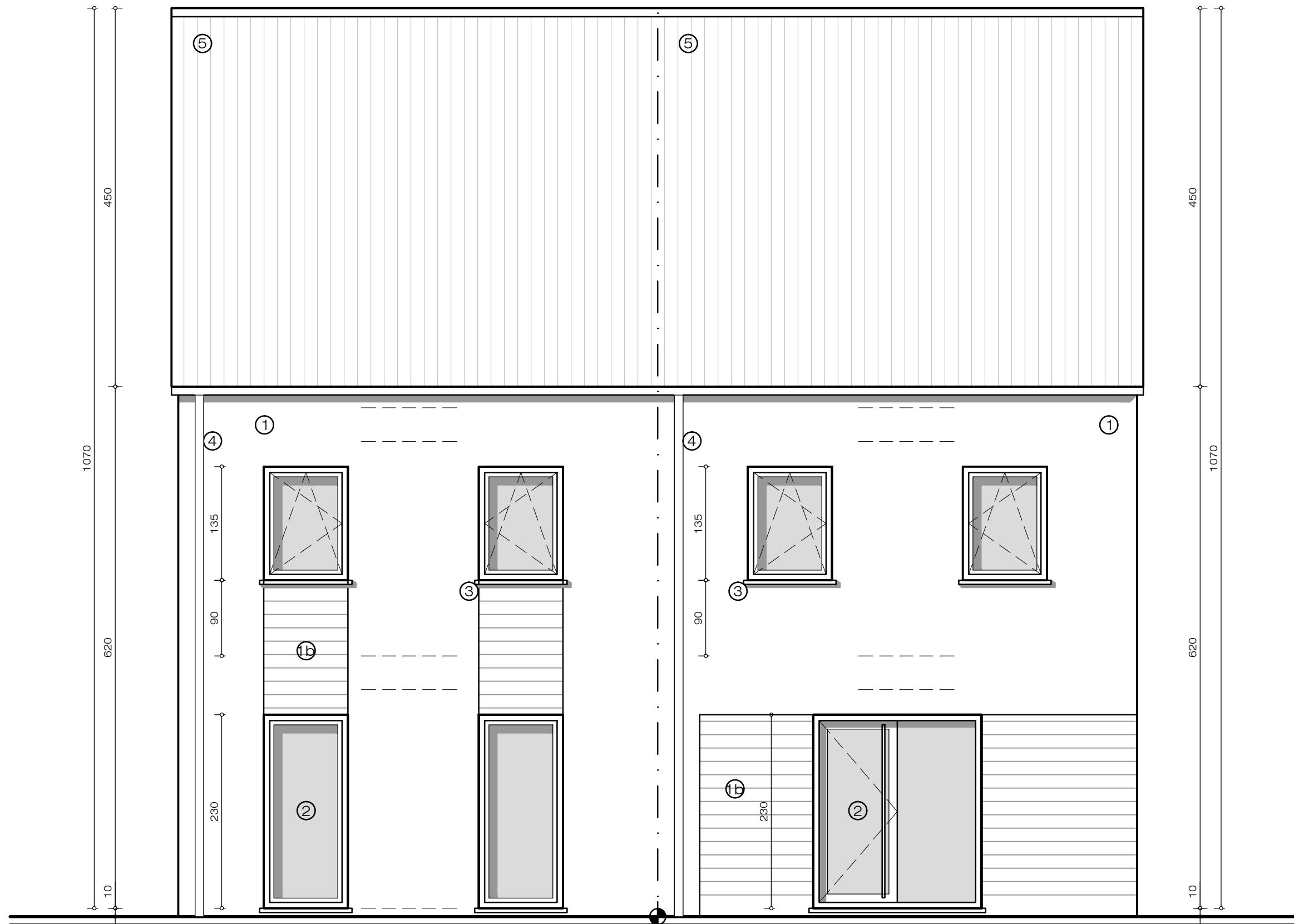


LINKERGEVEL (nieuw)
 0 0,5 1 1,5 2m
 1:50

De Bont Architecten

Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357



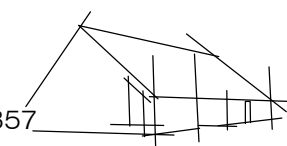


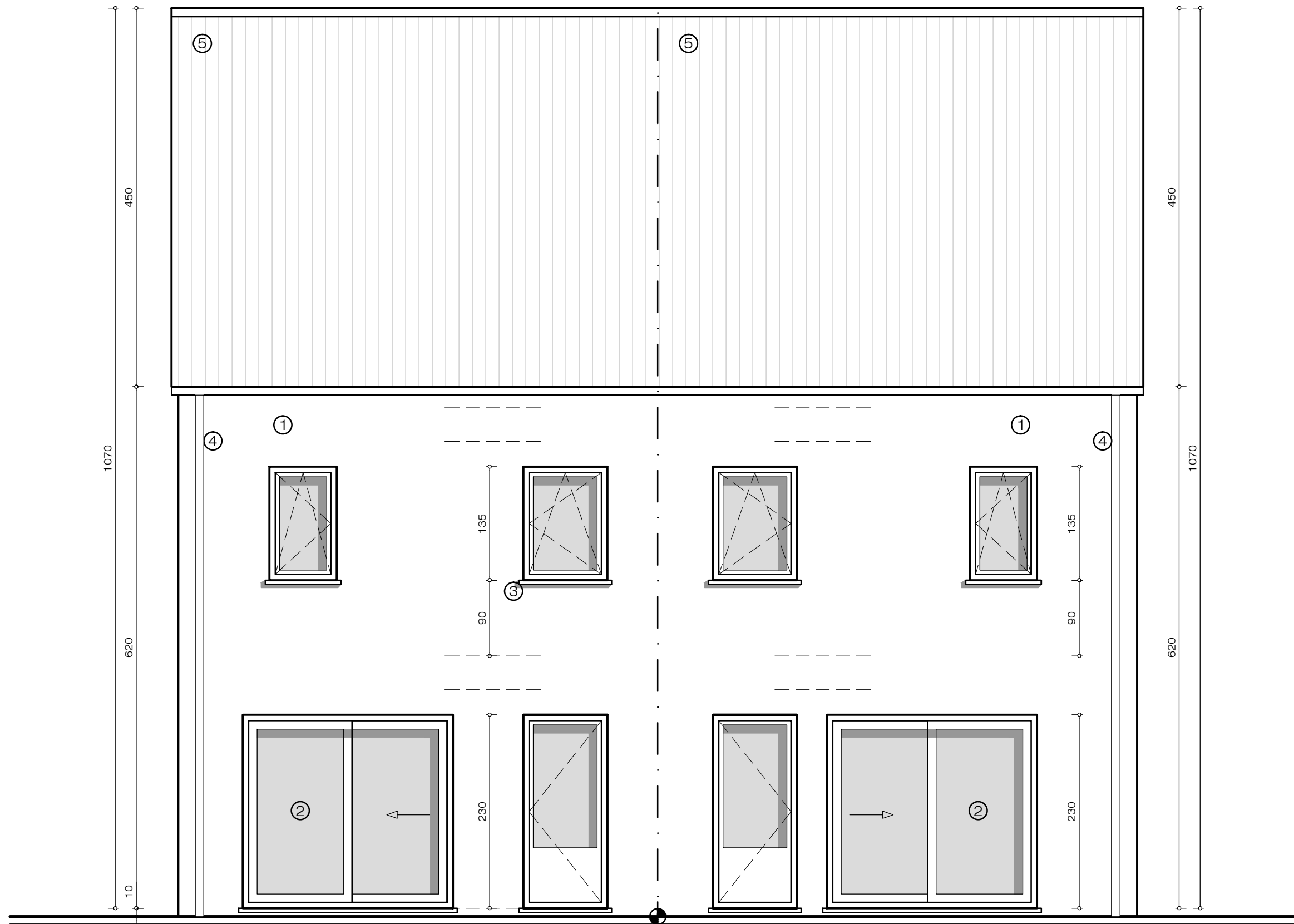
PERCEELSGRENS

VOORGEVEL (nieuw)
 0 0,5 1 1,5 2m
 1:50

De Bont Architecten

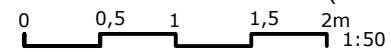
Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357





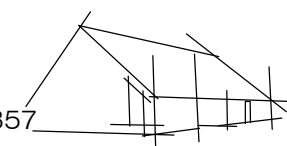
PERCEELSGRENS

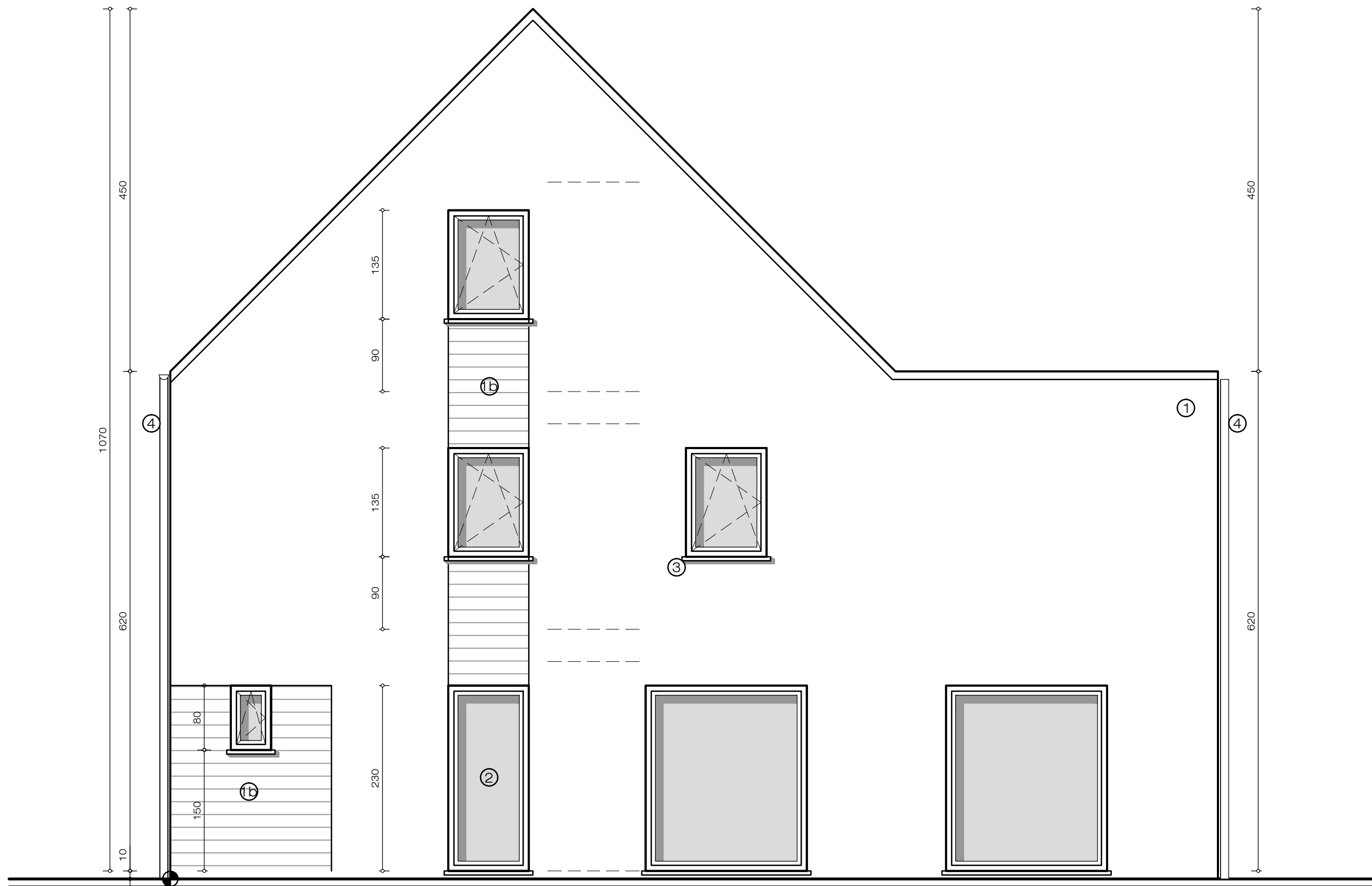
ACHTERGEVEL (nieuw)



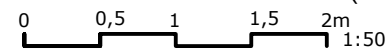
De Bont Architecten

Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357



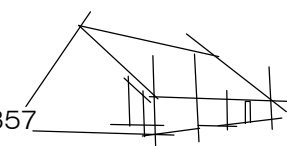


RECHTERGEVEL (nieuw)



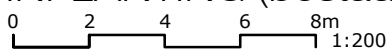
De Bont Architecten

Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357



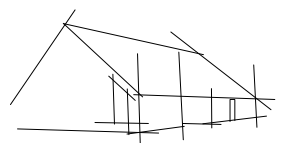


INPLANTING (bestaand)



De Bont Architecten










Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357








MATERIALEN BESTAAND en NIEUW :

- | | | |
|----|--------------------------------|------------------------|
| ① | - gevels: | baksteen, zwart-bruin |
| ①b | - gevels: | houtbekleding, naturel |
| ② | - ramen & deuren: | pvc, zwart |
| ③ | - dorpels: | arduin |
| ④ | - goten en regenwaterafvoeren: | zink, naturel |
| ⑤ | - dak: | pannen, zwart |

PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN :

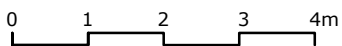
- | | |
|---|--------------------|
|  | - snelbouw |
|  | - isolerende steen |
|  | - gevelsteen |
|  | - isolatie |
|  | - beton |
|  | - betonblokken |
|  | - houtbekleding |
|  | - rookmelder |
|  | - referentiepunt |

INPLANTING BESTAAND EN NIEUW :




- | | | |
|---|-----------------------------|--|
|  | Bestaande bebouwing: | |
|  | Nieuwe tweewoonst: | L: hor. dakopp.: 74,1 m ² / vol.: 574,6 m ³
R: hor. dakopp.: 74,1 m ² / vol.: 574,6 m ³ |
|  | Nieuwe garage: | L: hor. dakopp.: ?? m ² / vol.: ?? m ³
R: hor. dakopp.: 26,27 m ² / vol.: 78,8 m ³ |
|  | Nieuwe verharding: | perceel L: opp.: ?? m ²
perceel R: opp.: terras: 14,25 m ² / oprit: 98,5 m ² |
|  | Te slopen berging: | hor. dakopp.: 20,58 m ² / vol. 62 m ³ |

Perceelsoppervlakte: perceel L: ca. 310 m²
perceel R: ca. 316 m²

LEGENDE



RIOLERING :

- | | |
|---|------------------|
|  | dwa (zwart) Ø110 |
|  | dwa (grijs) " " |
|  | rwa (grijs) " " |

leidingenverloop is indicatief, een en ander in de uitvoering te bepalen!
bestaande rwa riolering blijft ongewijzigd

- | | |
|---|-----------------------|
| wc | = toilet |
| k. | = keuken |
| wm | = wasmachine/droger |
| dch | = douche |
| cv | = centrale verwarming |
| sl | = standleiding |
| sch | = schacht |
| cv | = centrale verwarming |
| RL | = rolluik |
| keuken v.v. aansluiting vaatwasser & speelbak | |

NUTSVOORZIENINGEN :

- waterleiding
- electriciteit
- telefoon
- tv
- gas
- riolering

INFILTRATIEVOORZIENING :

ZENO 166
dia.: 1,66m
h.: 1,02m
vol.: 1800 L
opp.: 4,8 m²

ALGEMEEN:

Alle maten in centimeters, tenzij anders vermeld.
Te werken volgens maatvoering; niet meten van tekening!
Alle maten en aantallen in het werk te controleren.
Alle maten zijn netto maten; zonder (eventuele) wandafwerking.

Alle wijzigingen vooraf te overleggen met architect.

Alle constructieve bouwdelen volgens tekening en berekening constructeur.
Alle prefab (constructie) elementen door aannemer te tekenen en berekenen.

Maten m.b.t. de inplanting zijn indicatief.

De bouwheer is wettelijk verplicht een geregistreerd veiligheidscoördinator aan te stellen.
De bouwheer is wettelijk verplicht een geregistreerd EPB verslaggever aan te stellen.
Isolatie & ventilatie te voorzien conform Belgische EPB normen.

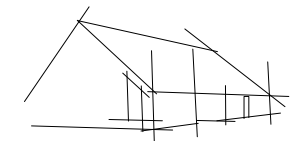
Installaties (gas, water, electriciteit, verwarming en verluchting) in overleg met installateurs.

Afmeting binnendeuren 83 x 211,5 cm.

Opstelplaats en type van meubelen, witgoed, sanitair, keuken en overige gebruikstoestellen is indicatief!
Een en ander in overleg met bouwheer / leveranciers.

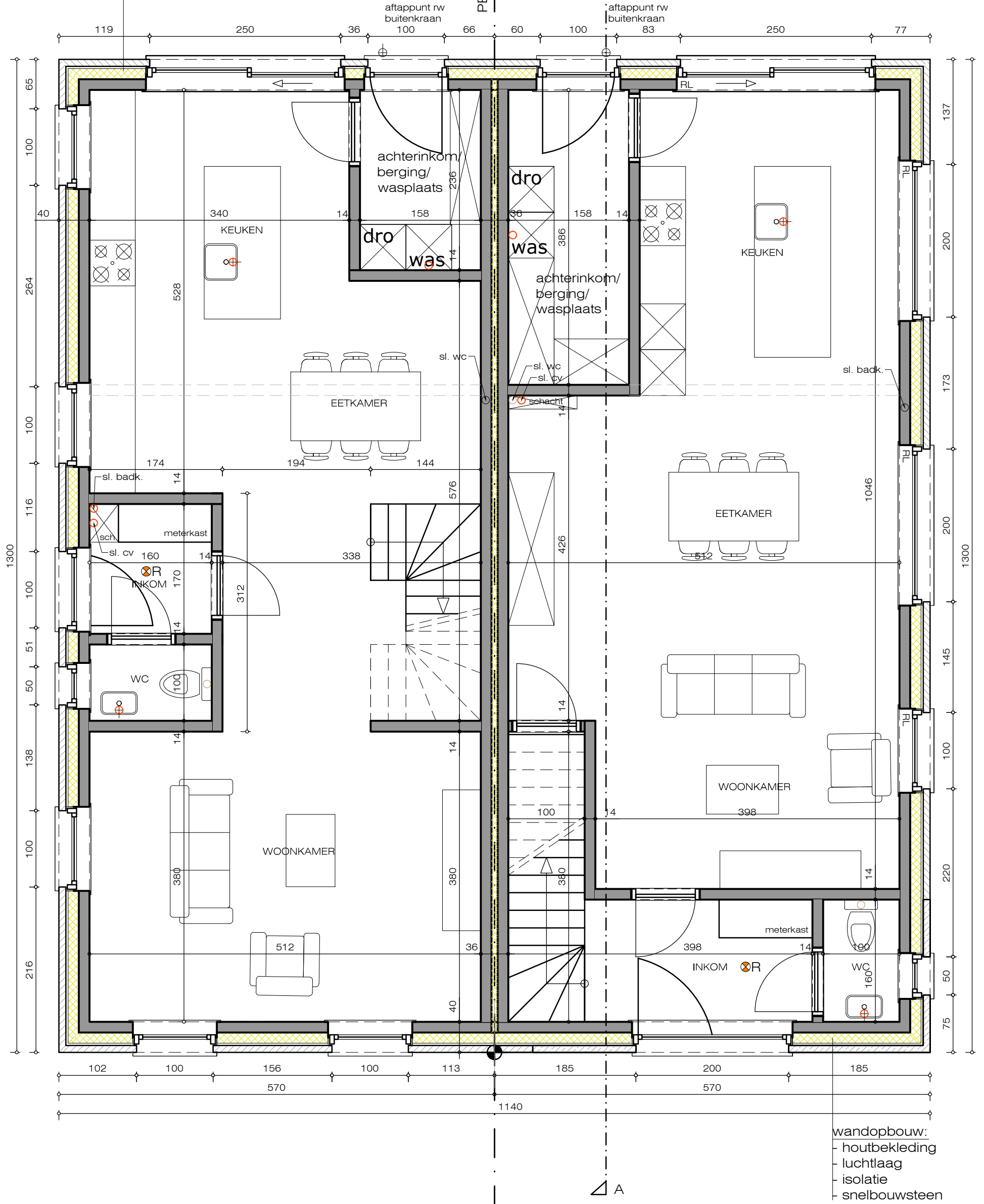
De Bont Architecten

Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357



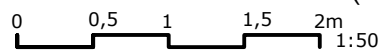
wandopbouw:
 - gevelsteen
 - luchtlaag
 - isolatie
 - snelbouwsteen

PERCEELSGRENS



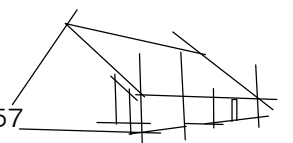
wandopbouw:
 - houtbekleding
 - luchtlaag
 - isolatie
 - snelbouwsteen

BEGANE GROND (nieuw)



De Bont Architecten

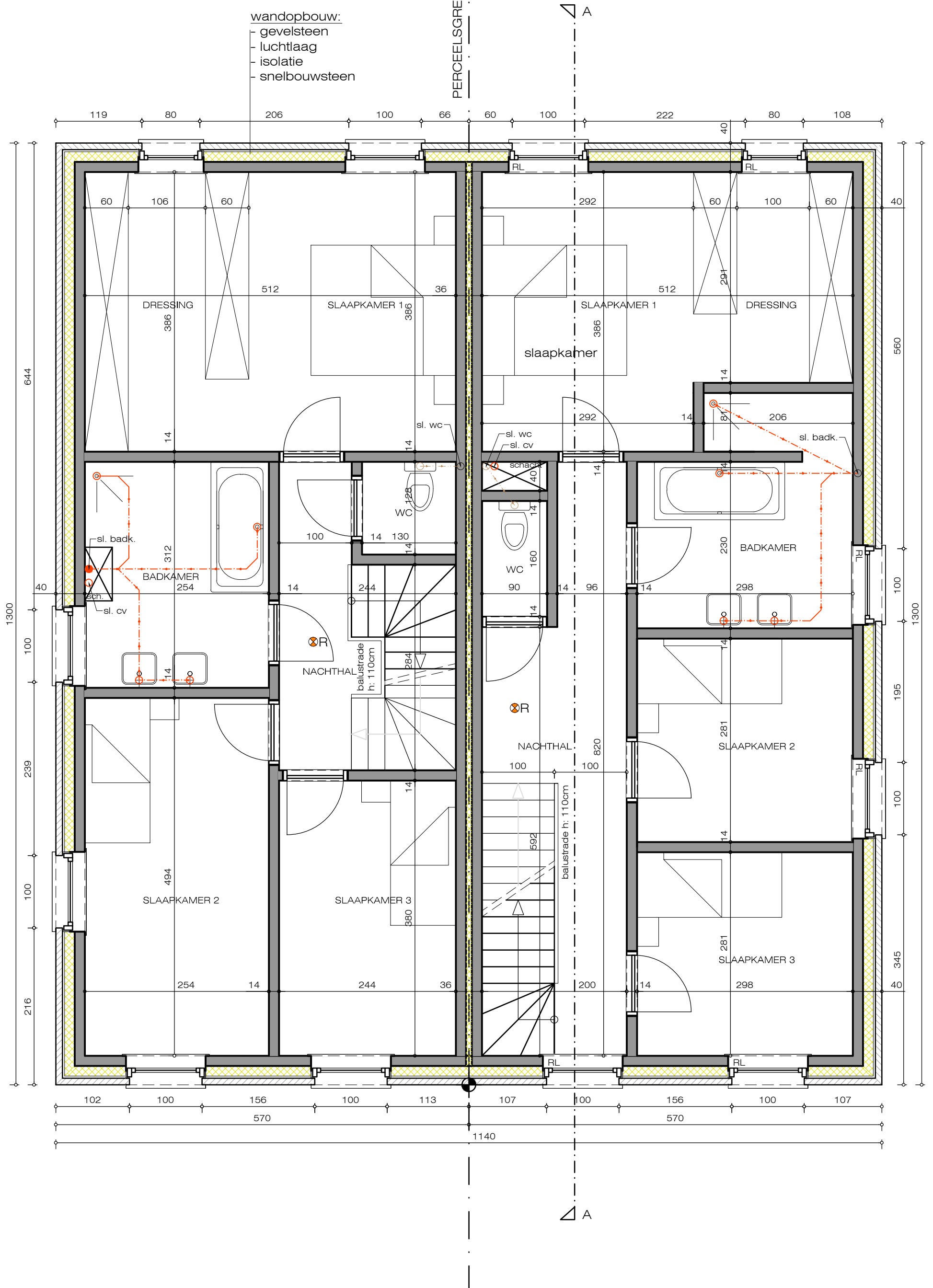
Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357



wandopbouw:

- gevelsteen
- luchtlaag
- isolatie
- snelbouwsteen

PERCEELSGRENS

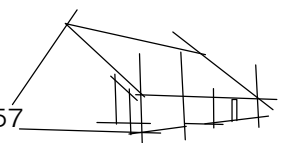


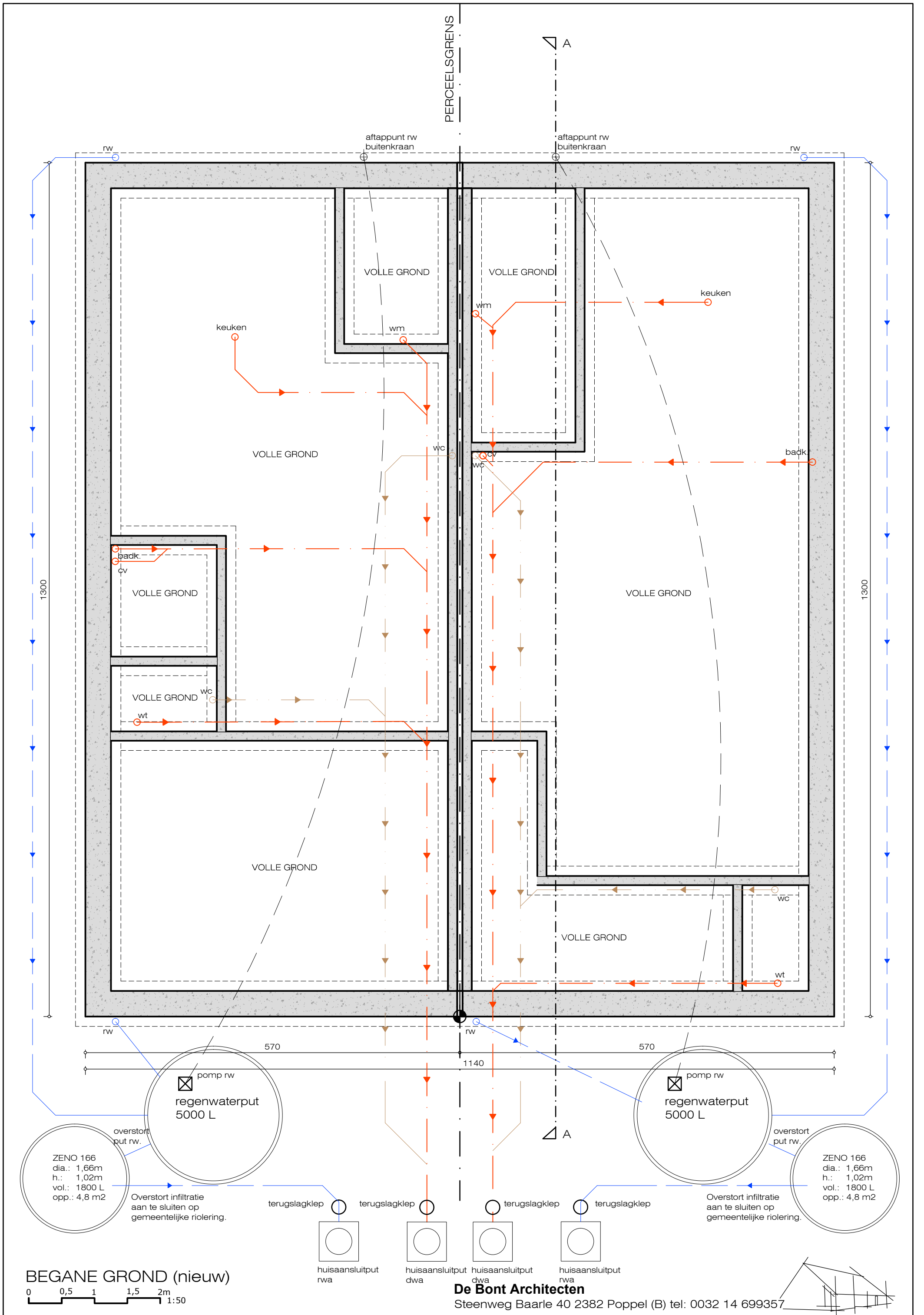
EERSTE VERDIEPING (nieuw)



De Bont Architecten

Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357





PERCEELSGRENS

A

rw

aftappunt rw
buitenkraan

aftappunt rw
buitenkraan

rw

VOLLE GROND

VOLLE GROND

keuken

keuken

wm

wm

VOLLE GROND

wc

wc

badk.

badk.

cv

VOLLE GROND

VOLLE GROND

VOLLE GROND

wc

wt

VOLLE GROND

VOLLE GROND

wc

wt

rw

570

1140

570

rw

pomp rw
regenwaterput
5000 L

pomp rw
regenwaterput
5000 L

overstort
put rw.

overstort
put rw.

ZENO 166
dia.: 1,66m
h.: 1,02m
vol.: 1800 L
opp.: 4,8 m2

ZENO 166
dia.: 1,66m
h.: 1,02m
vol.: 1800 L
opp.: 4,8 m2

Overstort infiltratie
aan te sluiten op
gemeentelijke riolering.

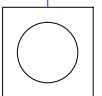
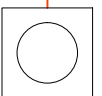
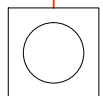
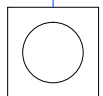
Overstort infiltratie
aan te sluiten op
gemeentelijke riolering.

terugslagklep

terugslagklep

terugslagklep

terugslagklep



huisaansluitput
rwa

huisaansluitput
dwa

huisaansluitput
dwa

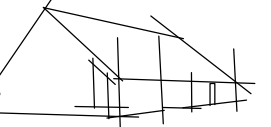
huisaansluitput
rwa

BEGANE GROND (nieuw)

0 0,5 1 1,5 2m 1:50

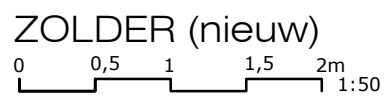
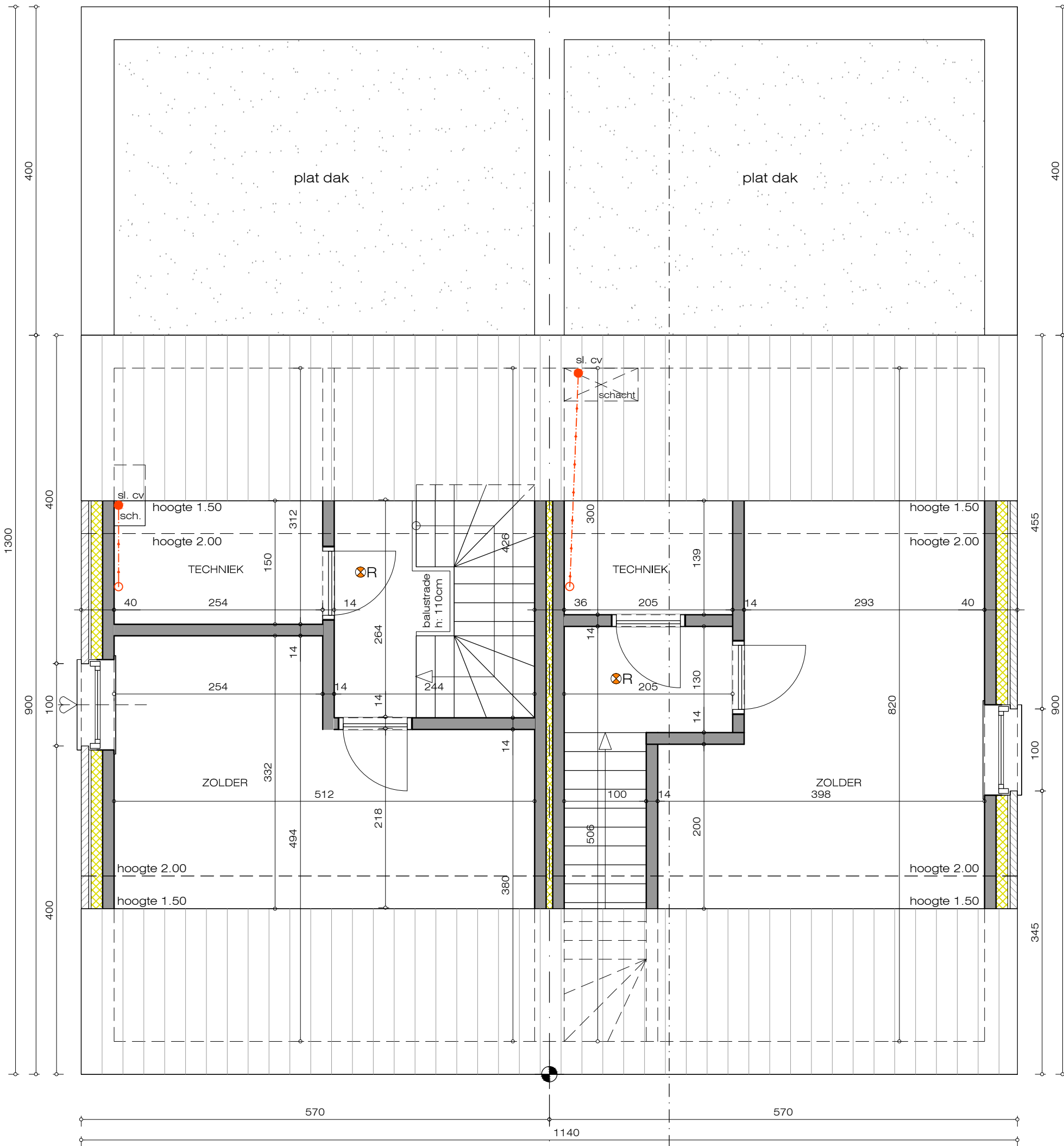
De Bont Architecten

Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357



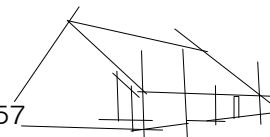
PERCEELSGRENS

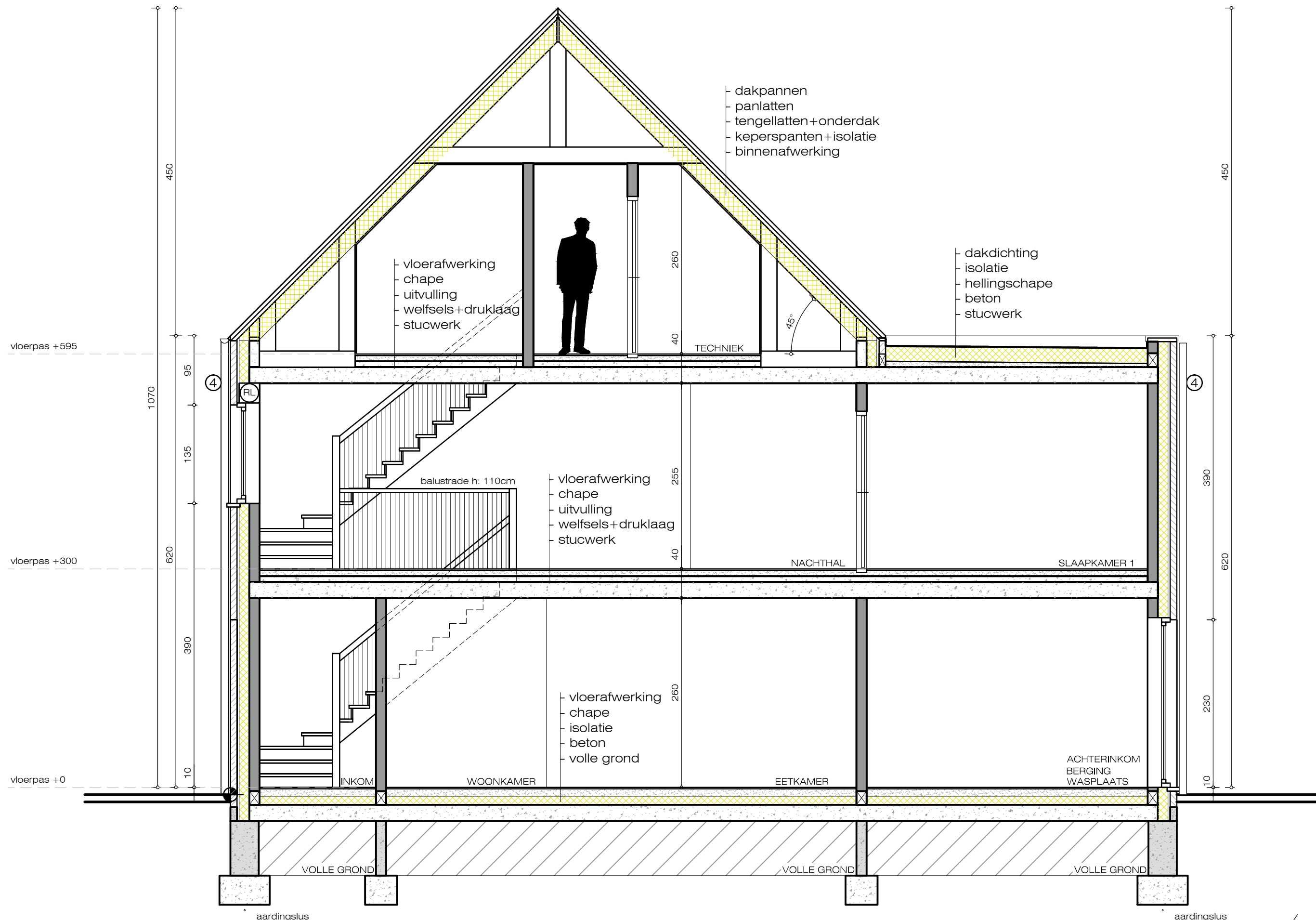
A



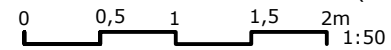
De Bont Architecten

Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357



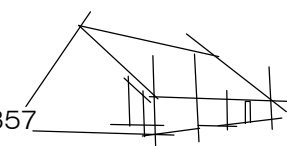


DOORSNEDE AA (nieuw)



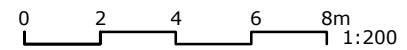
De Bont Architecten

Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357



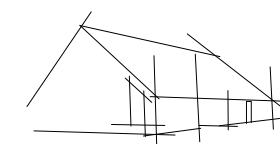


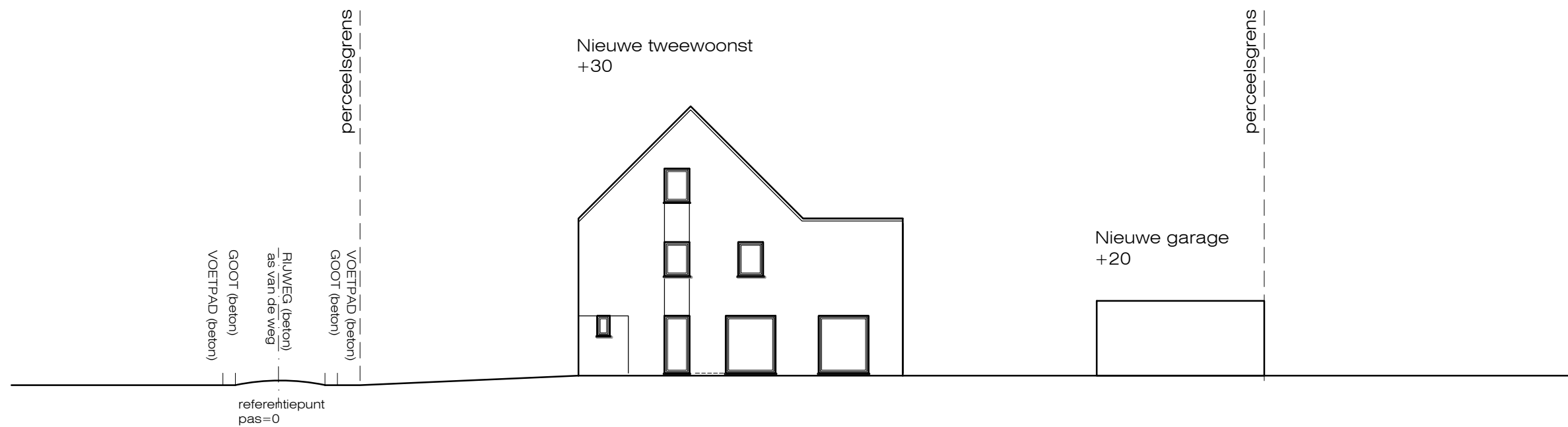
TERREINPROFIEL TT' (bestaand)



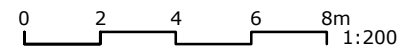
De Bont Architecten

Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357



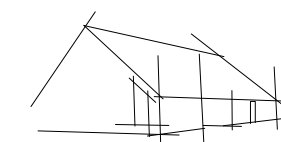


TERREINPROFIEL TT' (nieuw)

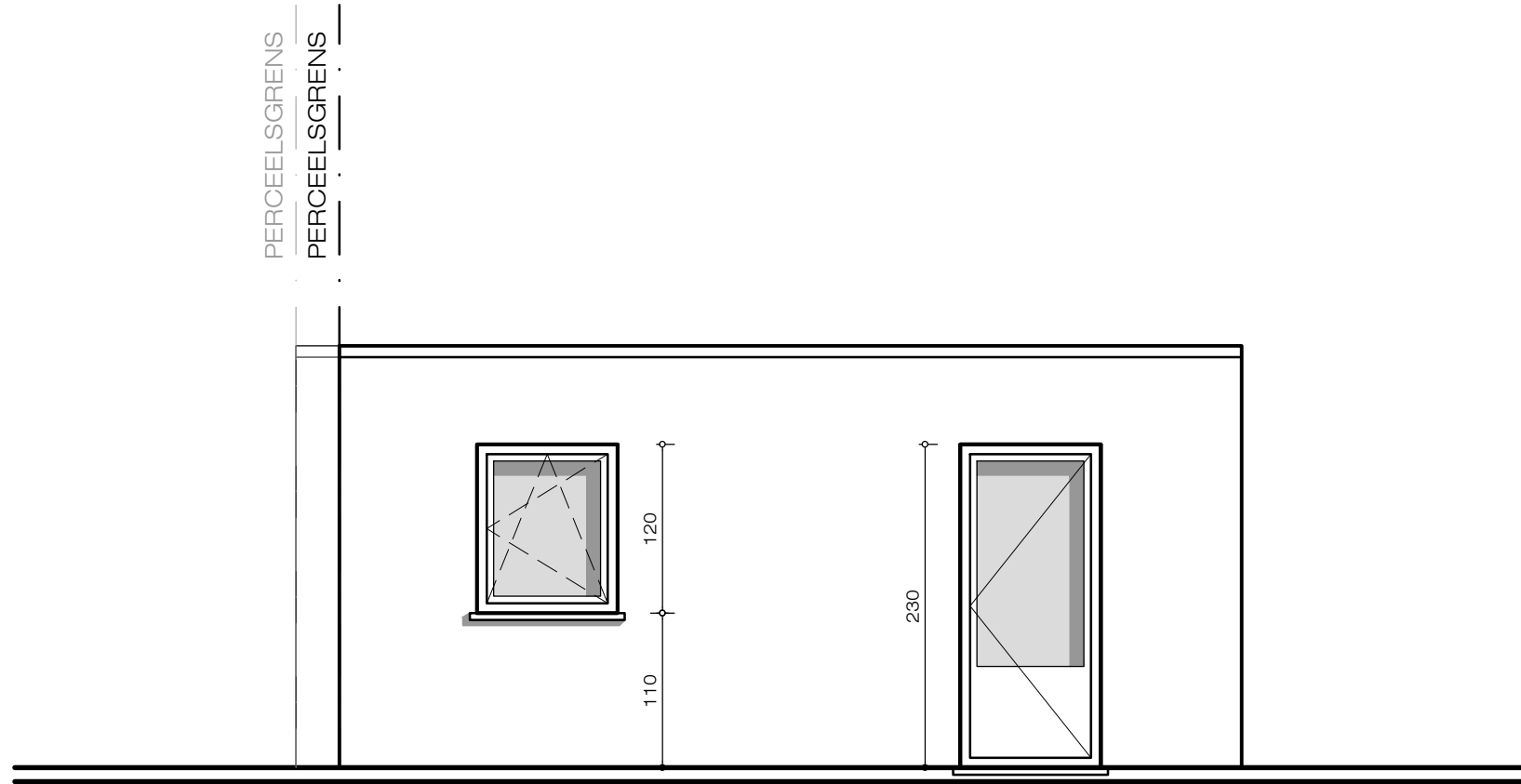


De Bont Architecten

Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357



Vanderstappen Gierlestraat
Garage SO-01
04/06/2020

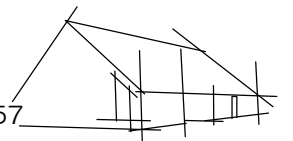


LINKERGEVEL (nieuw)

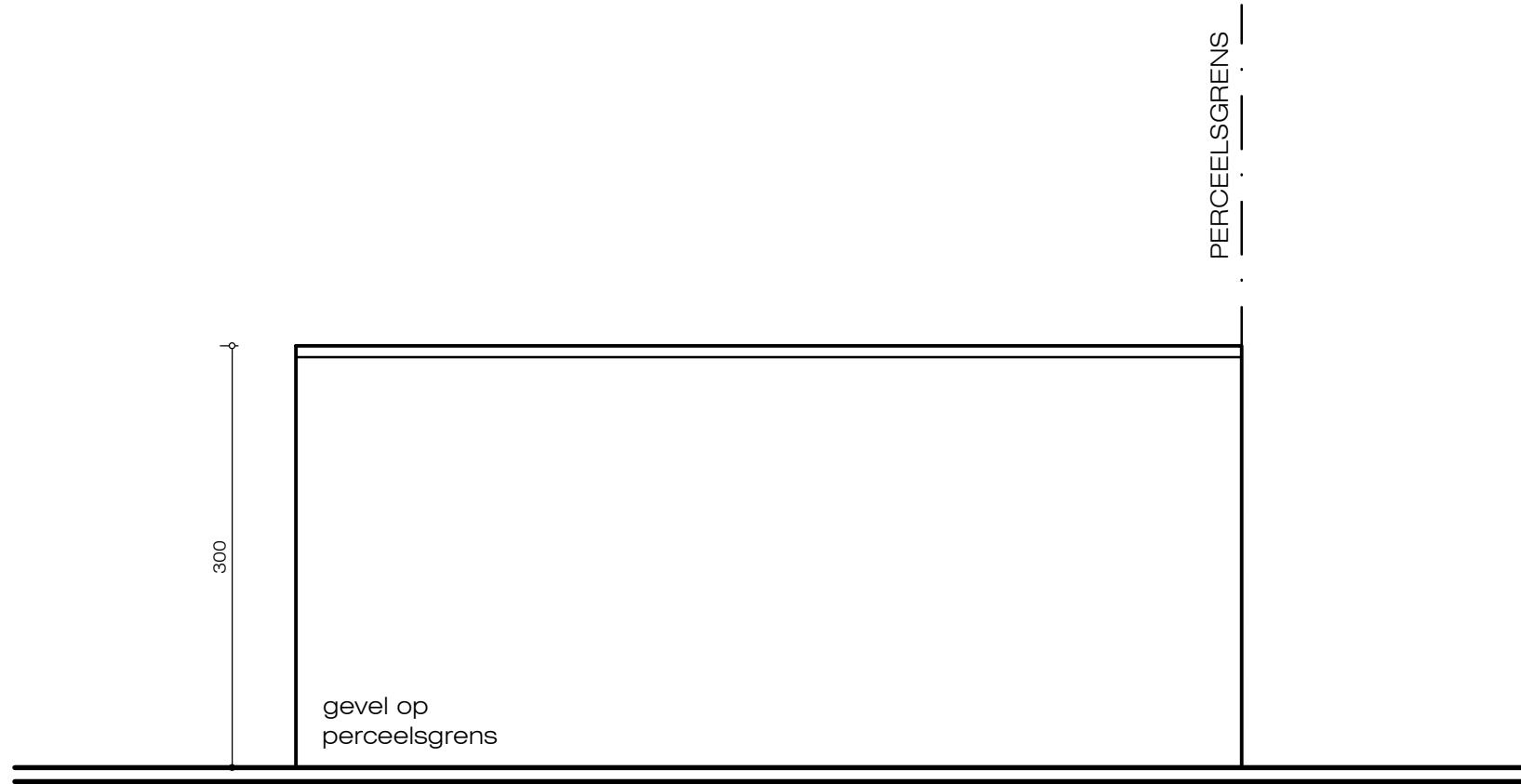


De Bont Architecten

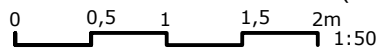
Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357



Vanderstappen Gierlestraat
Garage SO-01
04/06/2020

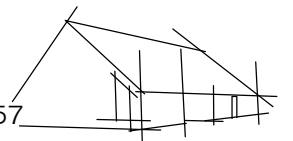


RECHTERGEVEL (nieuw)

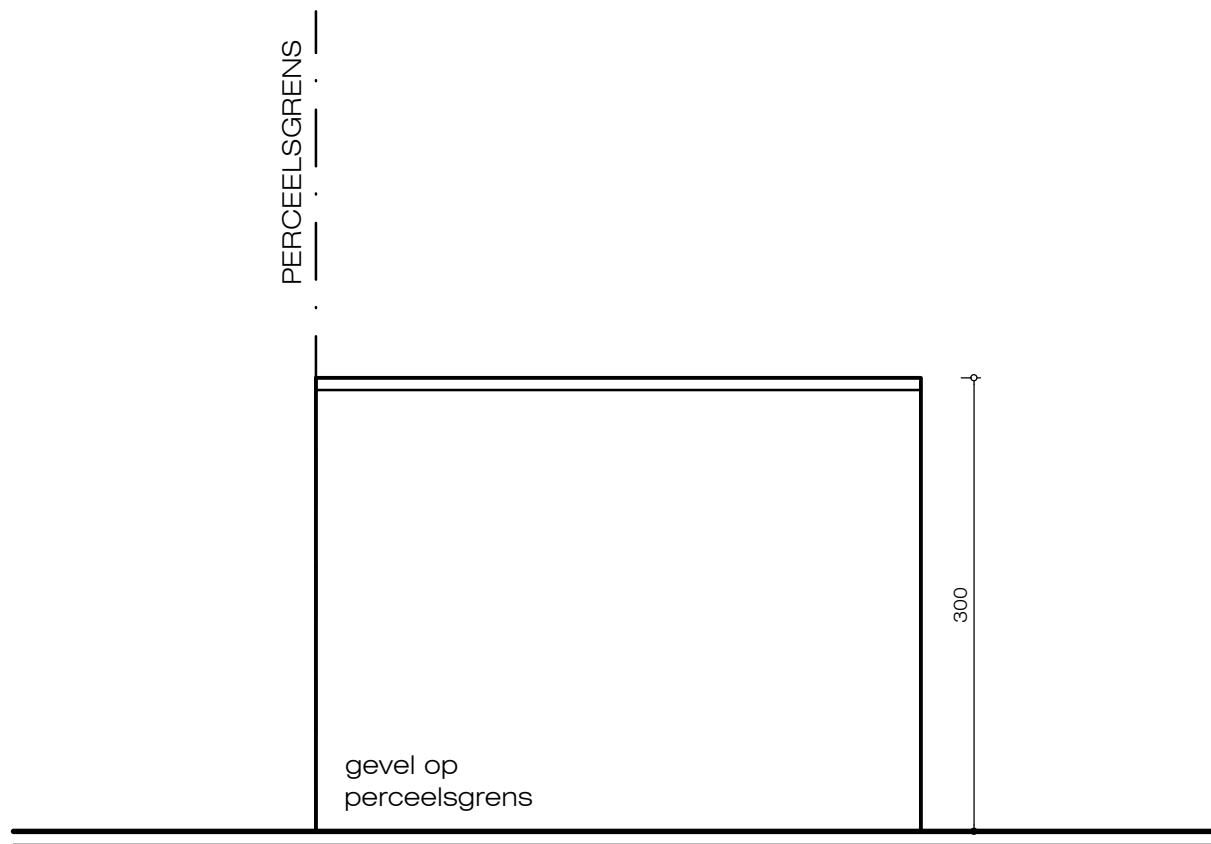


De Bont Architecten

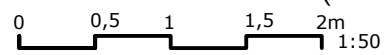
Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357



Vanderstappen Gierlestraat
Garage SO-01
04/06/2020



ACHTERGEVEL (nieuw)



De Bont Architecten

Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357

