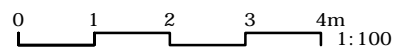


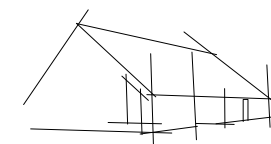


VOORGEVEL



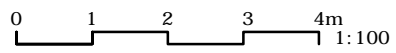
De Bont Architecten

Oosteinde 8a 2387 Baarle-Hertog-Nassau (B) tel: 0032 14 699357



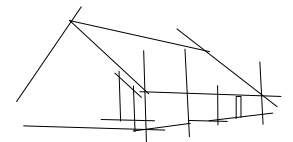


RECHTERGEVEL



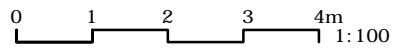
De Bont Architecten

Oosteinde 8a 2387 Baarle-Hertog-Nassau (B) tel: 0032 14 699357



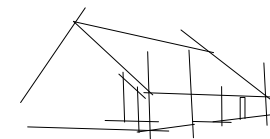


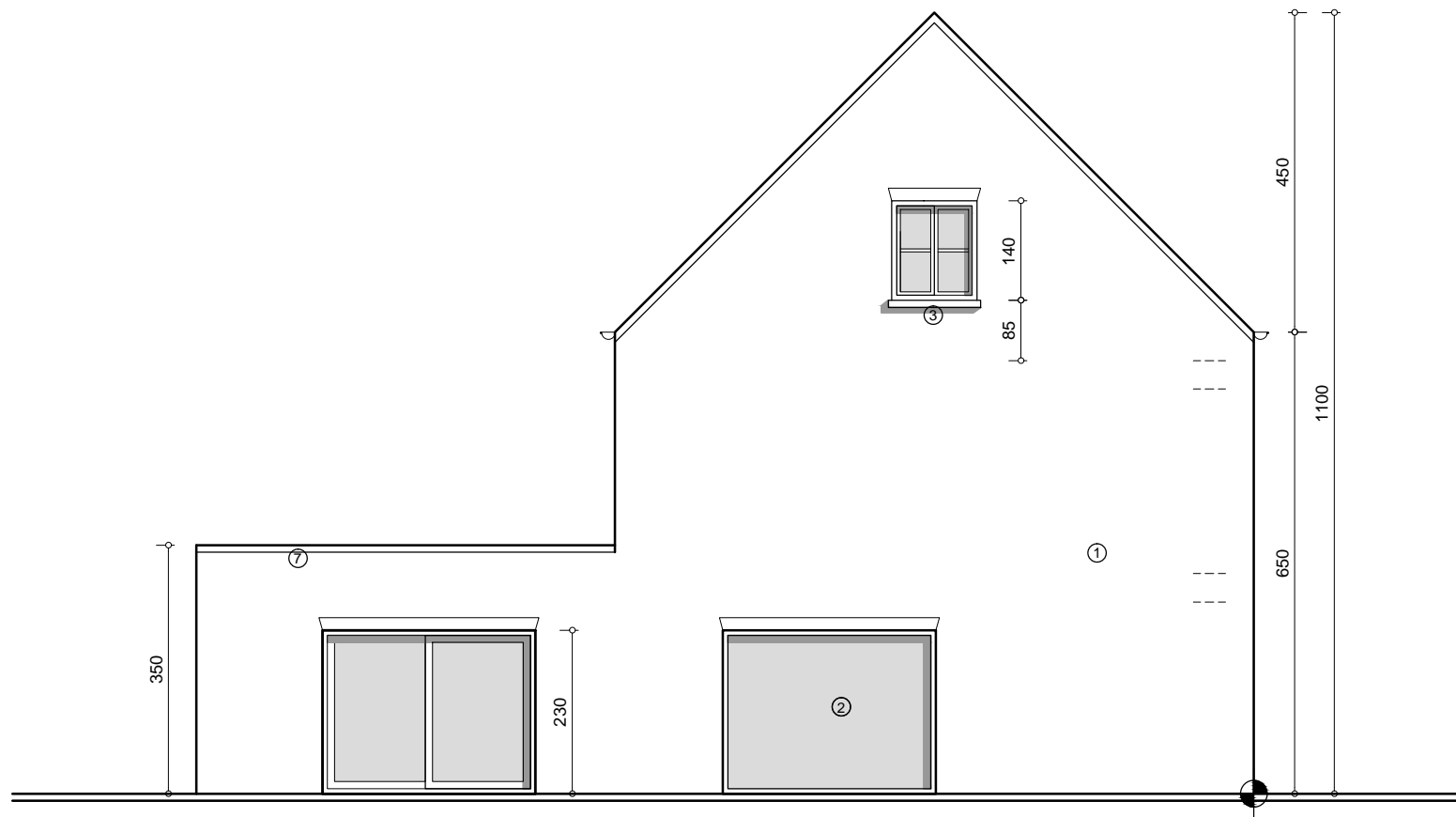
ACHTERGEVEL



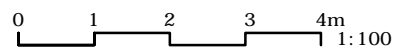
De Bont Architecten

Oosteinde 8a 2387 Baarle-Hertog-Nassau (B) tel: 0032 14 699357



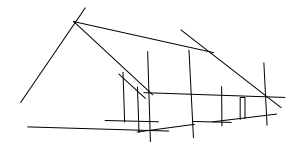


LINKERGEVEL



De Bont Architecten

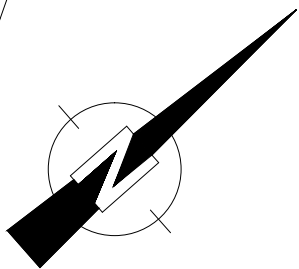
Oosteinde 8a 2387 Baarle-Hertog-Nassau (B) tel: 0032 14 699357



353^x

355^G

tuinberging



354L

woning

BBP 1
T▷
11.85

2

bouwlijn
ontworpen rooilijn

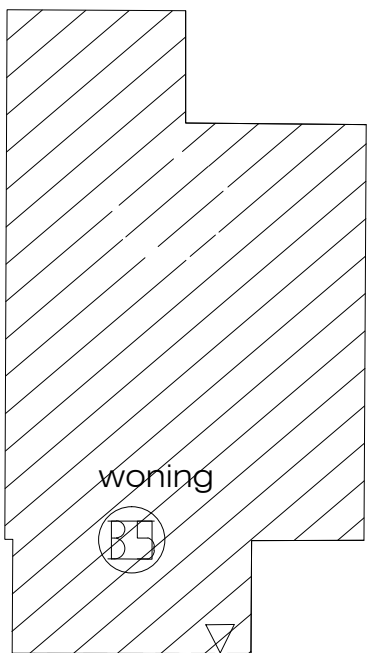
391T6

2a
354/02A deel
Opp:3a83ca
tuin

2b 20.28
354/02A deel
Opp:4a71ca

BBP 3

regenwater (verharding)infiltrert ter plaatse,
naast verharding,in bodem op eigen terrein



woning

3471

1000

210

400

1490

400

1200

750

750

954

746

816

208

50

466

600

834

700

911

1017

1350

2199

251

600

6

5

4

442

50

50

50

JACHTWEG asfalt
gemeenteweg as vd weg

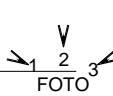
Ep

Vp

klinkers



R



V
2
FOTO

Referentiepunt
PAS= +0.00

JACHTWEG as vd weg
asfalt gemeenteweg

berm 600

329

50

50

50

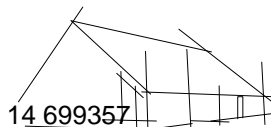
T▷

INPLANTING



De Bont Architecten

Oosteinde 8a 2387 Baarle-Hertog-Nassau (B) tel: 0032 14 699357







MATERIALEN :

- ① - gevels: baksteen, rood/bruin
- ② - ramen & deuren: aluminium, zwart
- ③ - dorpels: arduin, naturel
- ④ - goten en regenwaterafvoeren: zink, naturel
- ⑤ - voordeur: hout, naturel
- ⑥ - dak: pannen, blauw gesmoord
- ⑦ - daktrim: aluminium, zwart

PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN :




-  - snelbouw
-  - isolerende steen
-  - gevelsteen
-  - isolatie
-  - beton
-  - betonblokken
-  - rookmelder
-  - referentiepunt

INPLANTING :

- | | |
|---|--|
|  Te bouwen woning links:
Horizontaal dakopp: 109 m ²
Volume: 735m ³ |  Te bouwen woning rechts:
Horizontaal dakopp: 109 m ²
Volume: 732m ³ |
|  verharding woning links:
opp: 74 m ² |  verharding woning rechts:
opp: 65 m ² |
| Perceelsoppervlakte
woning links: 383 m ² | Perceelsoppervlakte
woning rechts: 471 m ² |

regenwater (verharding)infiltrert ter plaatse,
naast verharding,in bodem op eigen terrein

RIOLERING :

-  dwa (zwart) rond 110
-  dwa (grijs) " "
-  rwa (grijs) " "

leidingenverloop is indicatief, een
en ander in de uitvoering te bepalen!
bestaande rwa riolering blijft ongewijzigd

- wc = toilet
- k. = keuken
- wm = wasmachine/droger
- dch = douche
- cv = centrale verwarming
- sl = standleiding
- keuken v.v. aansluiting vaatwasser & spoelbak

NUTSVOORZIENINGEN :

- waterleiding
- electriciteit
- telefoon
- tv
- gas
- riolering

ALGEMEEN:

Alle maten in centimeters, tenzij anders vermeld.
Te werken volgens maatvoering; niet meten van tekening!
Alle maten en aantallen in het werk te controleren.
Alle maten zijn netto maten; zonder (eventuele) wandafwerking.

Alle wijzigingen vooraf te overleggen met architect.

Alle constructieve bouwdelen volgens tekening en berekening constructeur.
Alle prefab (constructie) elementen door aannemer te tekenen en berekenen.

Maten m.b.t. de inplanting zijn indicatief.

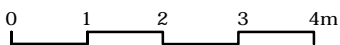
De bouwheer is wettelijk verplicht een geregistreerd veiligheidscoördinator aan te stellen.
De bouwheer is wettelijk verplicht een geregistreerd EPB verslaggever aan te stellen.
Isolatie & ventilatie te voorzien conform Belgische EPB normen.

Installaties (gas, water, electriciteit, verwarming en verluchting) in overleg met installateurs.

Afmeting binnendeuren 83 x 211,5 cm.

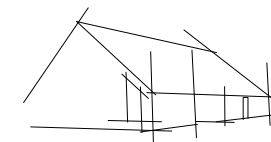
Opstelplaats en type van meubelen, witgoed, sanitair, keuken en overige gebruikstoestellen is indicatief!
Een en ander in overleg met bouwheer / leveranciers.

LEGENDE

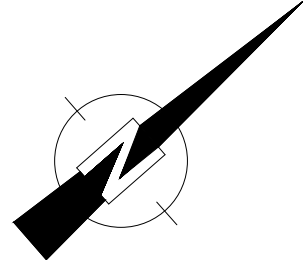
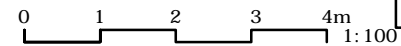


De Bont Architecten

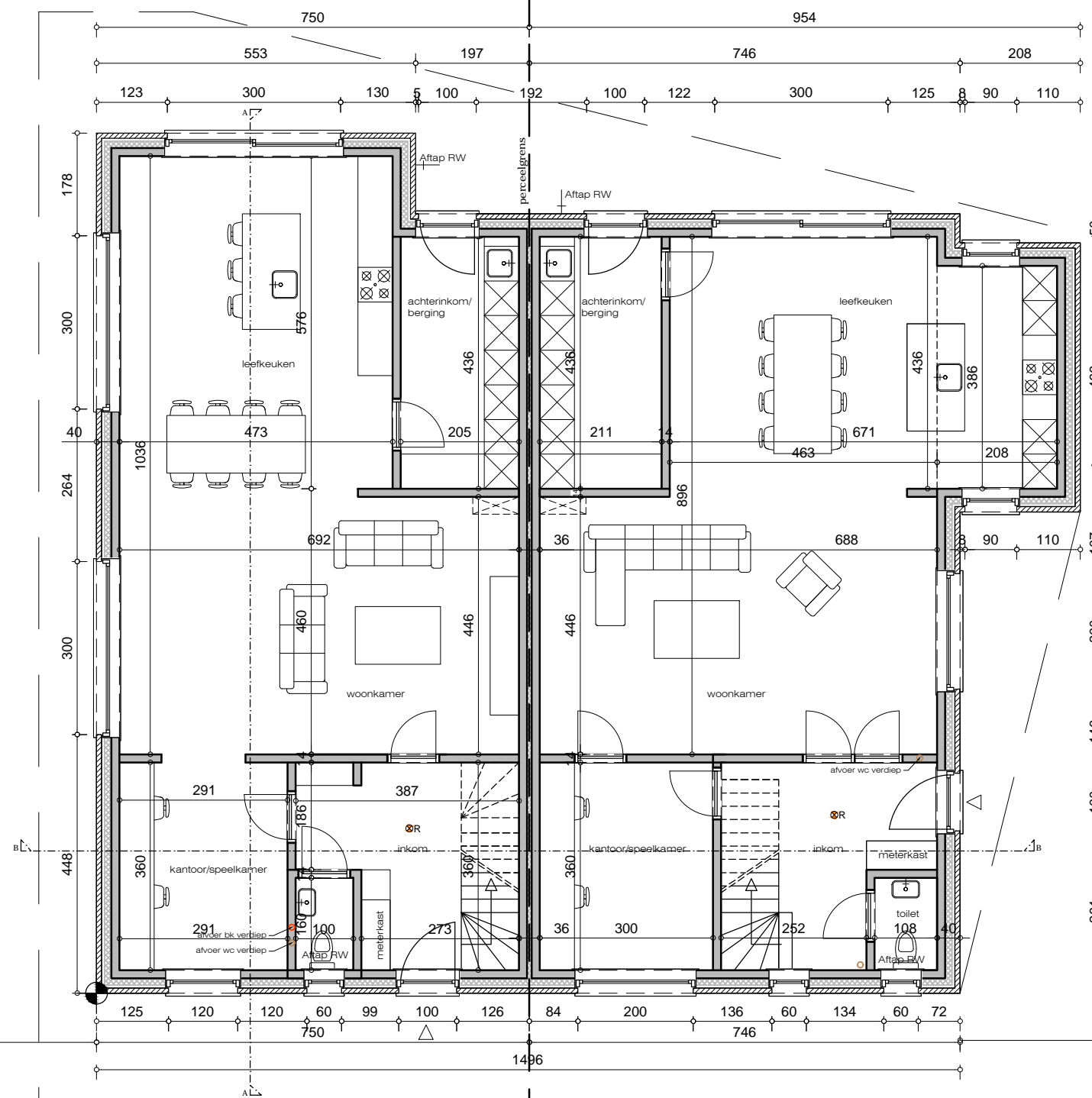
Oosteinde 8a 2387 Baarle-Hertog-Nassau (B) tel: 0032 14 699357



PLATTEGROND

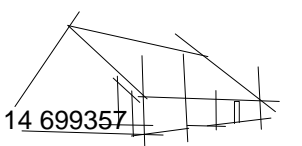


1324
1490
600



140
50
466
107
1350
200
146
100
834
281
701

PERCEELGREN



1324

1490

600

750

954

879

1496

701

140

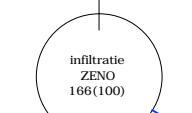
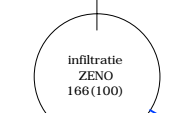
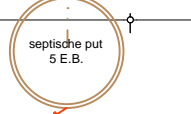
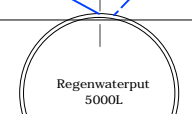
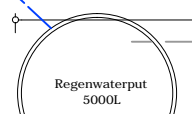
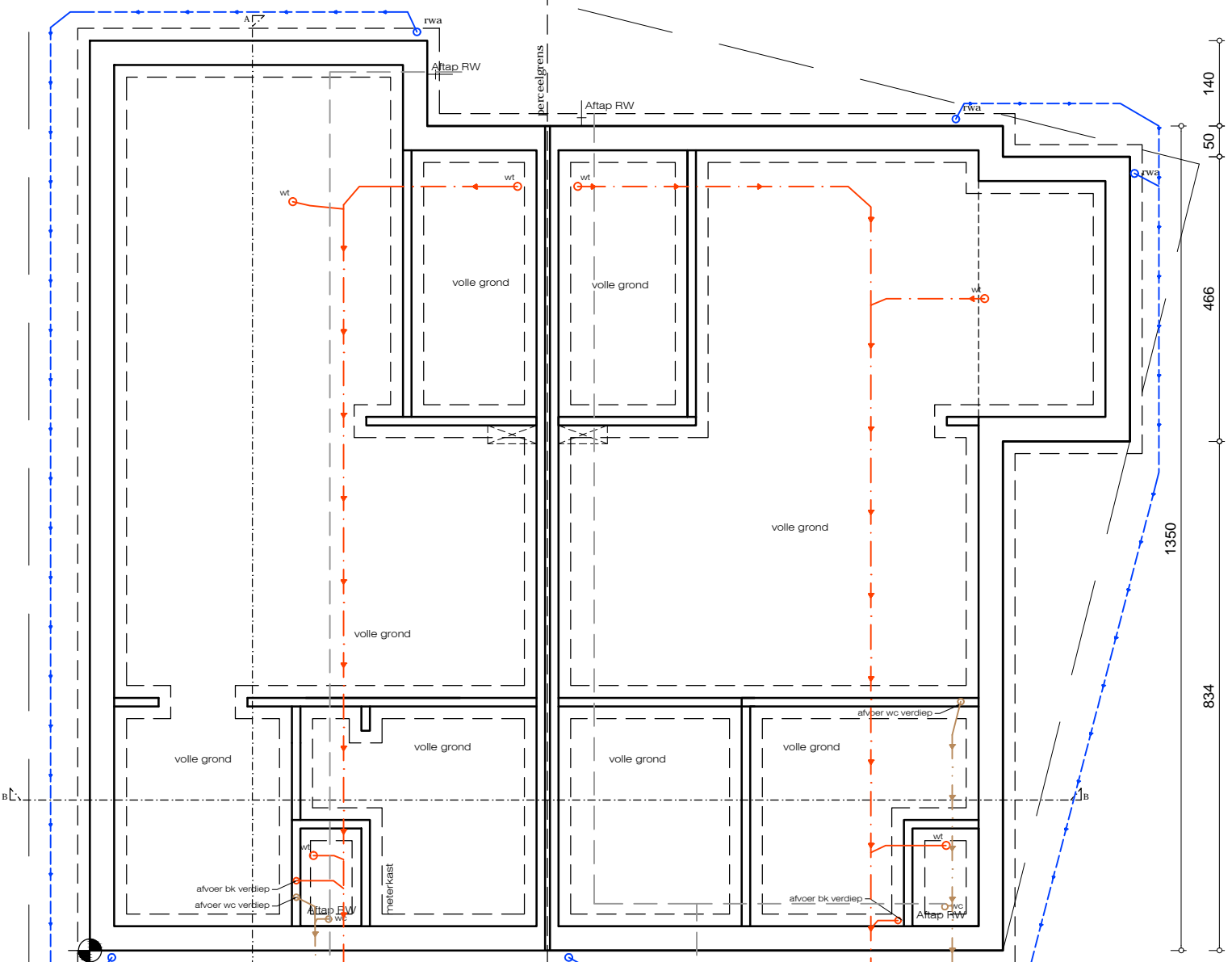
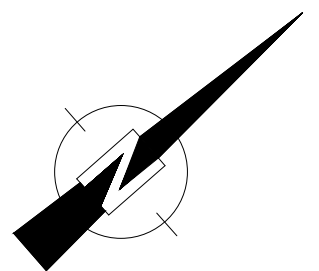
50

466

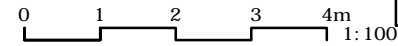
1350

834

400



FUNDERING/RIOLERING



RWA
 overstort infiltratie aansluiting op gemeentelijke riolering
 terugslagklep huisaansluitput RWA

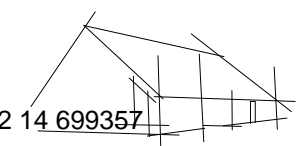
DWA (grijs) aansluiten op gemeentelijke riolering
 terugslagklep huisaansluitput DWA

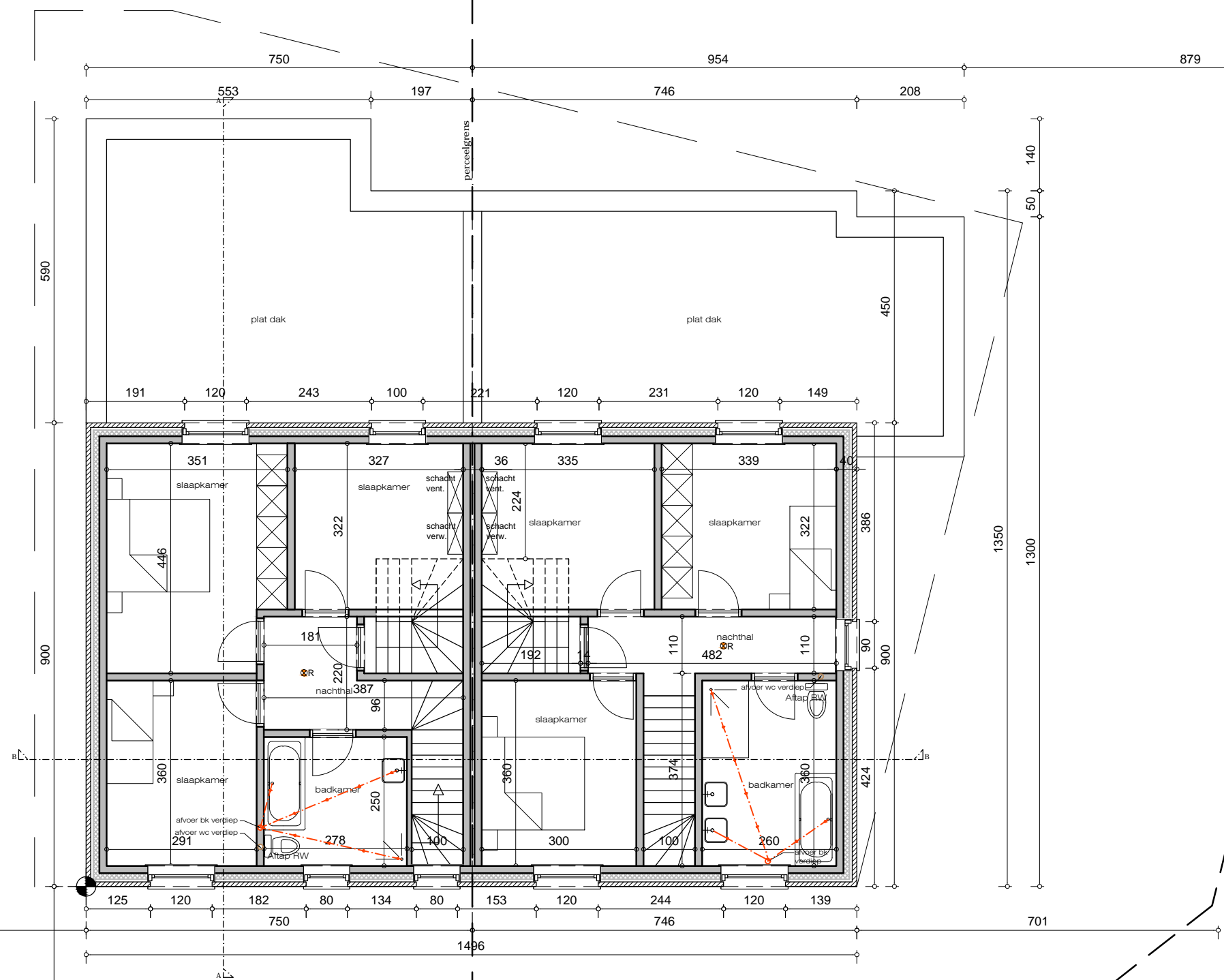
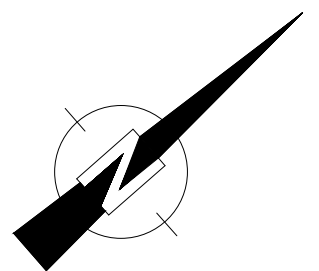
RWA
 overstort infiltratie aansluiting op gemeentelijke riolering
 terugslagklep huisaansluitput RWA

DWA (grijs) aansluiten op gemeentelijke riolering
 terugslagklep huisaansluitput DWA

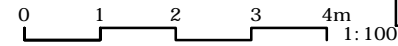
De Bont Architecten

Oosteinde 8a 2387 Baarle-Hertog-Nassau (B) tel: 0032 14 699357



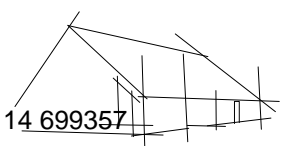


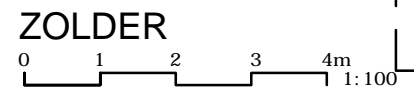
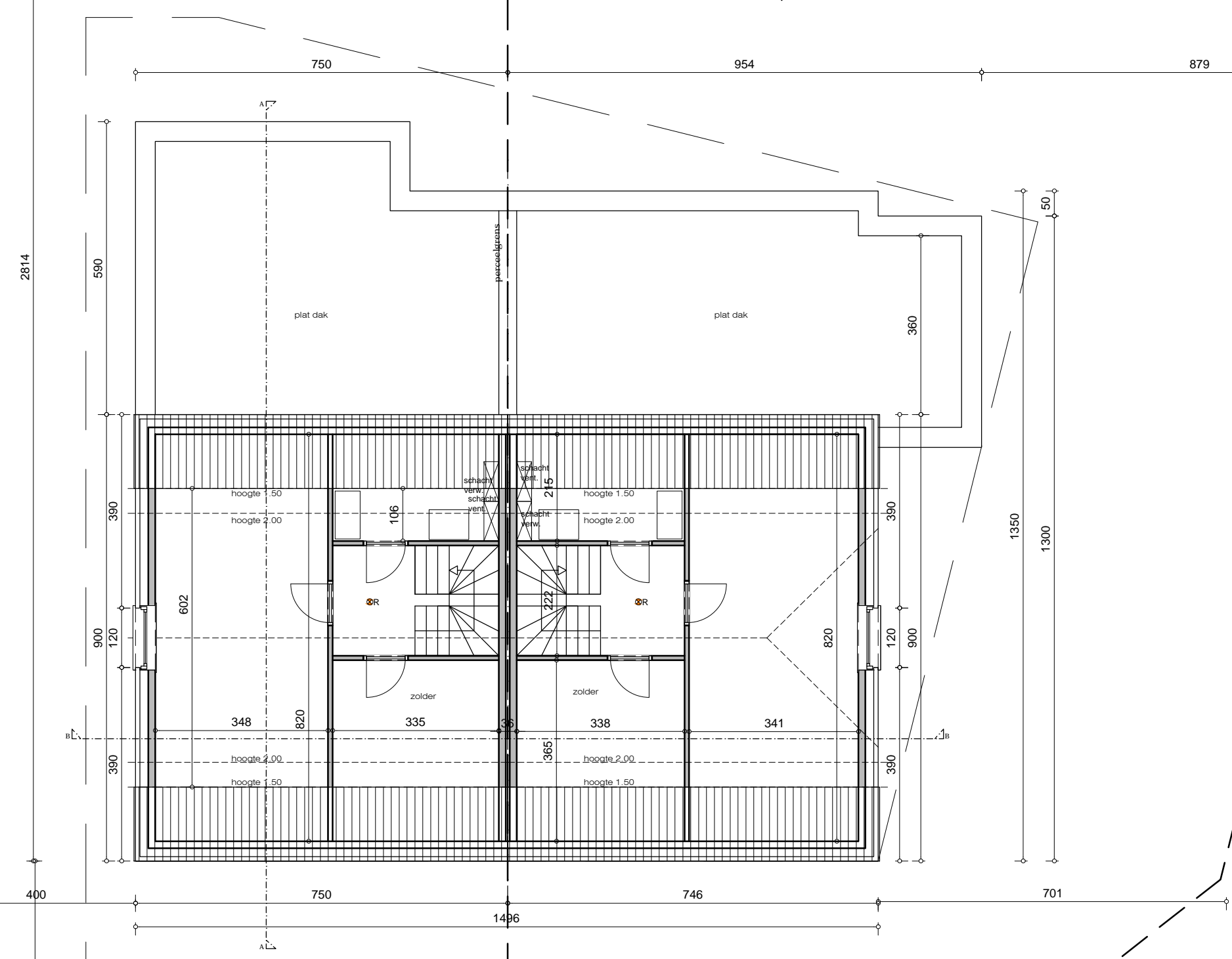
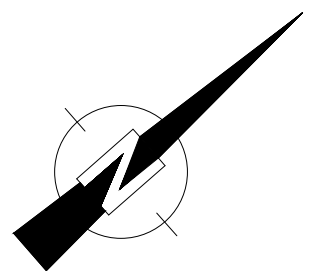
VERDIEPING



De Bont Architecten

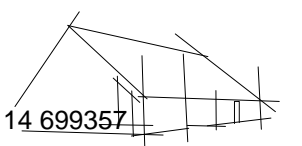
Oosteinde 8a 2387 Baarle-Hertog-Nassau (B) tel: 0032 14 699357

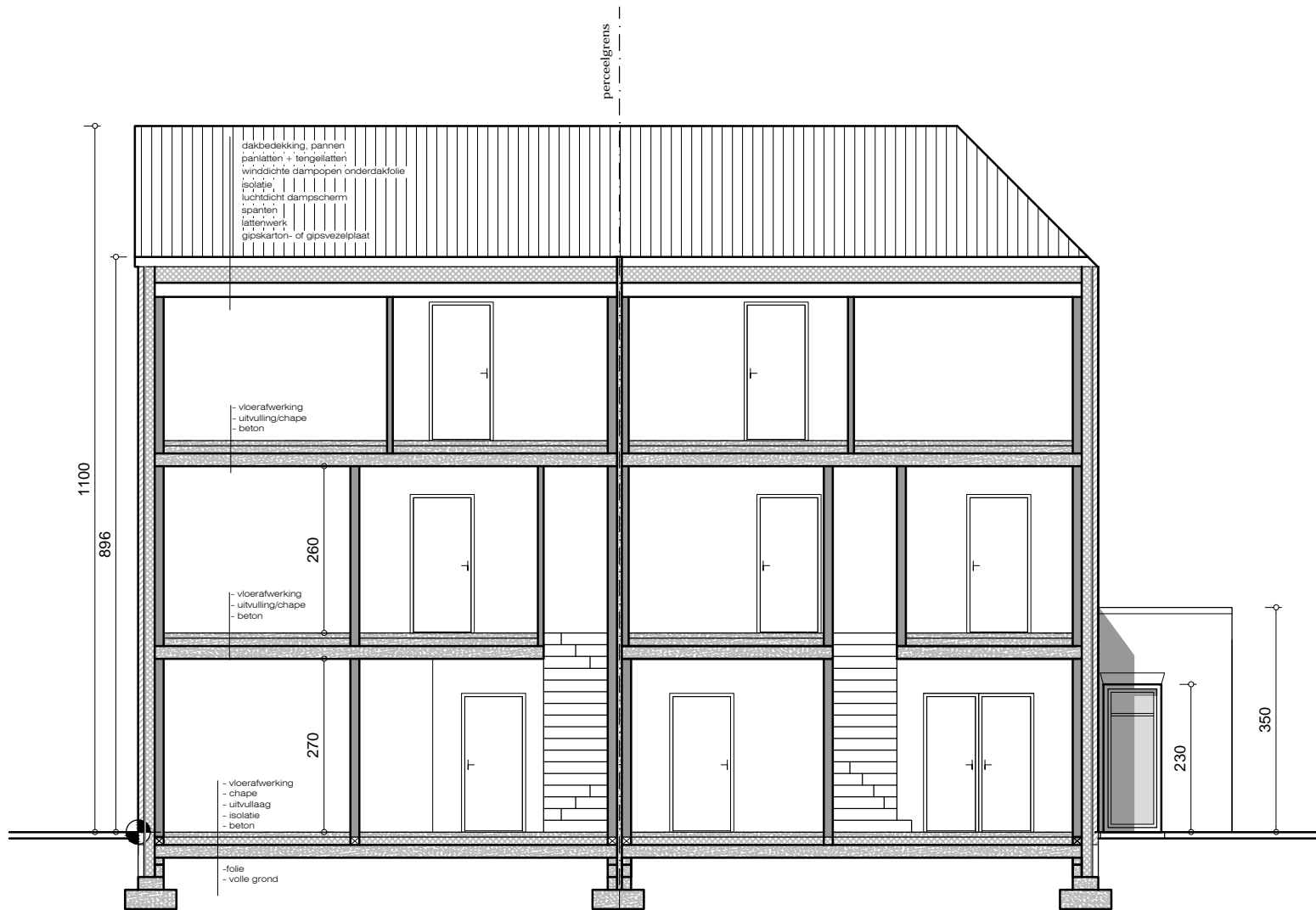




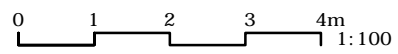
ZOLDER

De Bont Architecten
Oosteinde 8a 2387 Baarle-Hertog-Nassau (B) tel: 0032 14 699357



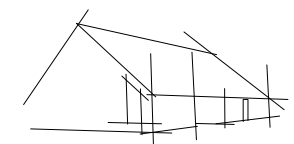


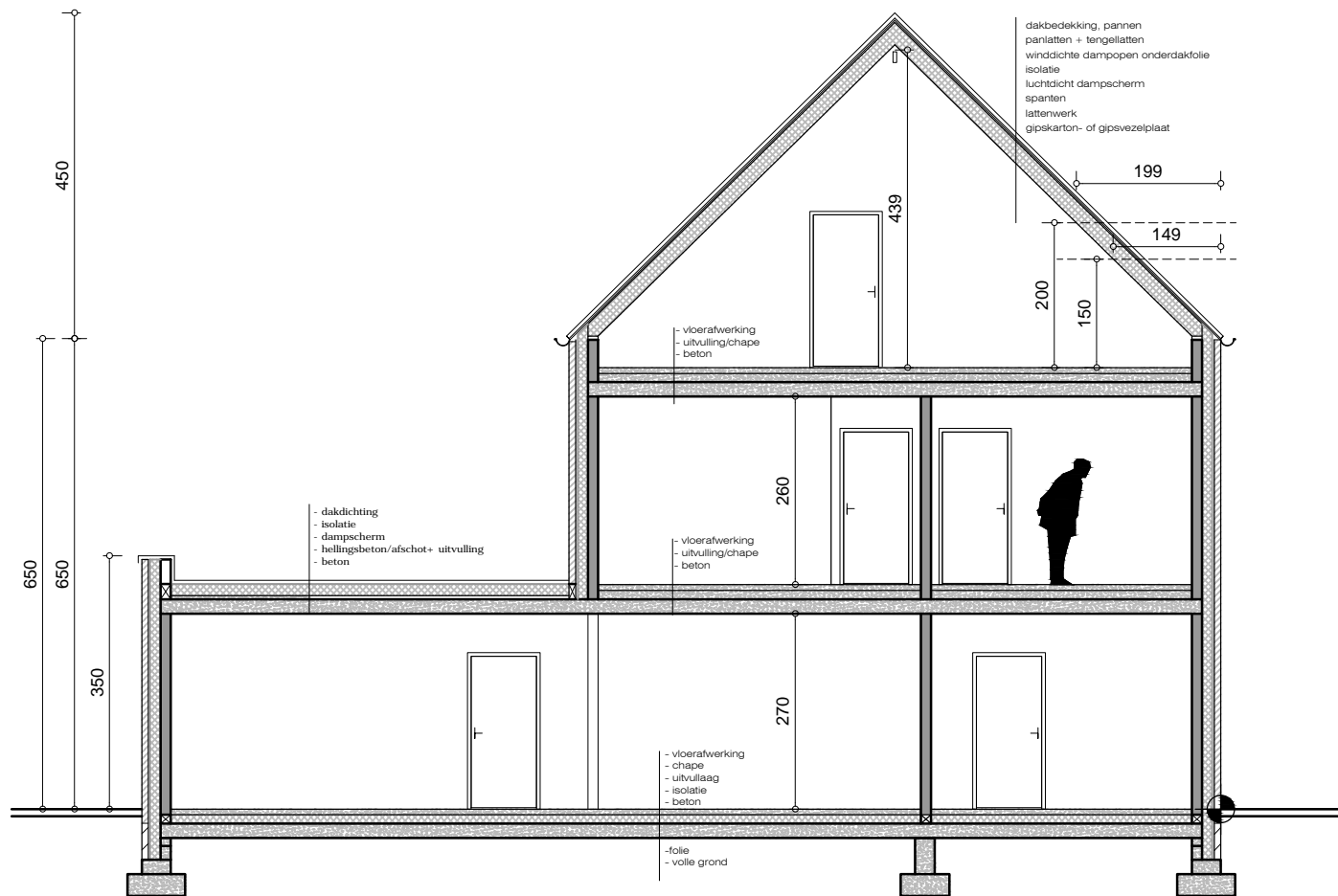
DOORSNEDE BB



De Bont Architecten

Oosteinde 8a 2387 Baarle-Hertog-Nassau (B) tel: 0032 14 699357



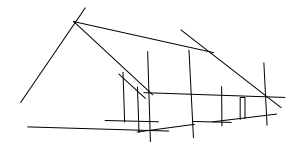


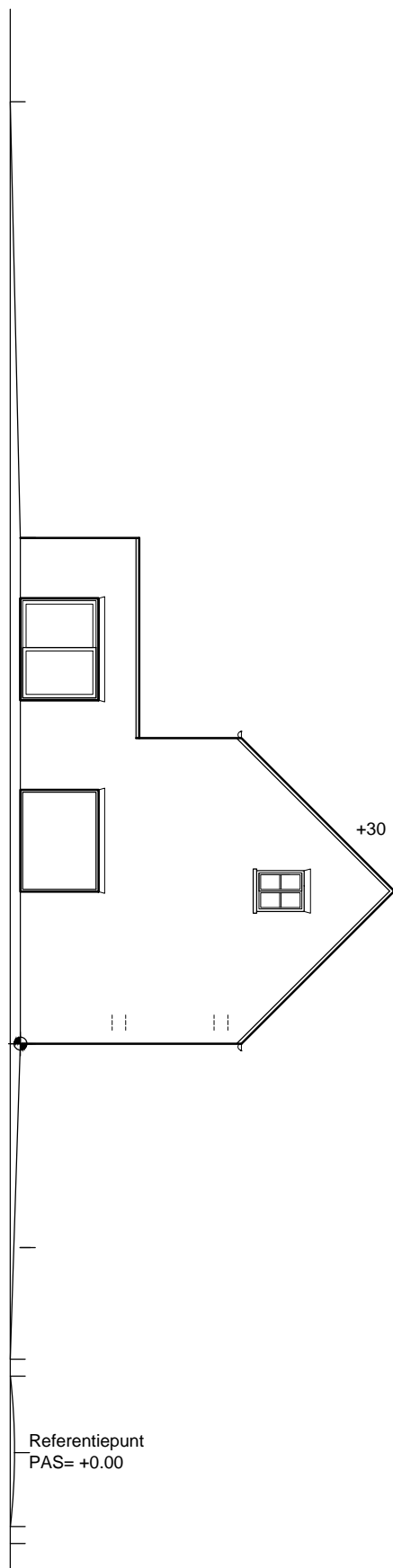
DOORSNEDE AA



De Bont Architecten

Oosteinde 8a 2387 Baarle-Hertog-Nassau (B) tel: 0032 14 699357





TERREINPROFIEL TT
0 2 4 6 8m
1:200

De Bont Architecten
Oosteinde 8a 2387 Baarle-Hertog-Nassau (B) tel: 0032 14 699357

